Maison

310m² 4 Chambre(s)
Differdange

2 900€
Charges : 300€

DESCRIPTION DU BIEN

ProGimmo vous présente une maison mitoyenne de 198m² habitables (pour une superficie totalebrute de 310m²) construite en 1964 et un jardin de 3,57 ares (terrain bâti compris).Idéalement localisée en plein cœur de Niederkorn à proximité du centre-ville, de toutes commodités(commerces, écoles, crèches, parc de jeux…) avec un accès direct aux axes autoroutiers majeurs.A noter qu'un garant cautionnaire sera demandé dans le cadre de la validation de ce dossier.Le bien se compose ainsi :Au rez-de-chaussée (niveau rue), retrouvez un garage fermé pour 2 véhicules, une buanderie avecaccès au jardin, un local technique, une cave, un grand espace de stockage et un wc.Au 1er étage, découvrez un hall d'entrée desservant le salon, la cuisine équipée et la salle à manger.En demin niveau vous retrouvez un bureau avec accès loggia et une salle de bain avec douche etwc.Au 2ème étage, vous découvrez un hall de nuit donnant sur 3 chambres à coucher.Au 3ème et dernier étage vous trouverez une chambre, des ...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 8
Nb. de chambre(s) : 4
Surface : 310m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

Progimmo

102, route de Bascharage L-4513
621 35 21 21
info@progcom.lu
https://www.progimmo.lu/detail-486