



DESCRIPTION DU BIEN

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

ProGimmo vous propose un appartement très bien entretenu d'une surface de 58,79m² avec un balcon de type loggia 6,73m², situé au troisième étage dans une résidence livrée en 2002 en plein cœur d'Oberkorn dans la Commune de Differdange. Le bien offre un accès privilégié au Centre-Ville, aux axes majeurs de circulation (autoroute à 5 minutes) ainsi qu'à toutes commodités (commerces, crèches, écoles, universités, parc de jeux, restaurants...). Le logement est composé d'un couloir desservant un salon-séjour ouvert sur une cuisine équipée donnant accès à un balcon de type loggia, une salle de douche avec une douche, un wc, une vasque et deux chambres à coucher dont une équipée d'un dressing. Le bien comprend également cave privative au sous-sol-1. Une buanderie commune localisé au sous-sol -1 permet d'installer une machine à laver et un sèche-linge.

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 3

Nb. de chambre(s) : 2

Surface : 60m²

Nb. de sdb : -

Cuisine équipée : Non

✓ Progimmo

📍 102, route de Bascharage L-4513
📞 621 35 21 21
✉️ info@progcom.lu
🌐 <https://www.progimmo.lu/detail-471>