Maison

166m² 3 Chambre(s)
Lamadelaine

749 000€

DESCRIPTION DU BIEN

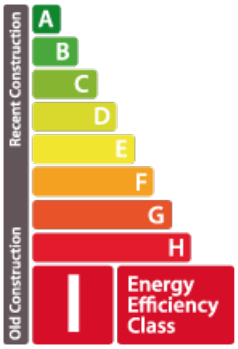
ProGimmo vous propose à la vente, une maison individuelle de caractère libre 4 façades d'une surface de 165,88m² avec une terrasse arrière de 20m² et un jardin cloturé située à Lamadelaine dans la commune de Pétange. Le logement est idéalement localisé à proximité de toutes commodités (commerce, crèche, école, parc, piscine...) ainsi que des principaux axes autoroutiers.Le sous-sol comprend un couloir donnant accès à un wc séparé, une chaufferie, un garage avec porte motorisée, un espace buanderie permettant d'installer la machine à laver et le sèche-linge et permettant de se rendre au jardin.Le rez-de-jardin se compose d'un hall d'entrée desservant une cuisine équipée et un spacieux salon-séjour donnant accès à la terrasse arrière et au jardin.Le 1er étage comprend 3 chambres à coucher et une salle de douche avec wc.Le 2ème étage partiellement sous mezzanine actuellement utilisé comme grenier peut être aménagé comme une 4ème chambre à coucher, un espace de jeu ou une utilisation resta...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 166m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2

Progimmo

102, route de Bascharage L-4513
621 35 21 21
info@progcom.lu
https://www.progimmo.lu/detail-456