



DESCRIPTION DU BIEN

Pour tout renseignement contactez Thomas Gilgeman au 621 35 21 21. Nous vous proposons en exclusivité, un appartement de 53m², situé au rez-de-chaussée et premier étage d'une résidence récente. Ce logement est idéalement localisé à proximité de toutes commodités, des transports en commun (bus et gare) ainsi que des principaux axes autoroutiers. Le bien se compose comme suit :- Hall d'entrée- Cuisine équipée ouverte sur le salon-séjour- 1 chambre- 1 salle de douche avec wc Le logement bénéficie d'une cave privative, d'un emplacement de parking intérieur, de double vitrage et chauffage urbain. Une buanderie commune avec emplacements pour machine à laver et sèche-linge est disponible au sous-sol. Les charges mensuelles de copropriété sont fixées à 200,00.-€ intégrant notamment le nettoyage des parties communes par une femme de ménage de manière hebdomadaire ainsi que l'entretien des espaces verts. Disponibilité : 01/01/2021 Chaque client intéressé devra nous fournir en amont de l'organisation...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 1
Surface : 53m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Oui

✓ **Progimmo**

📍 **102, route de Bascharage L-4513**
📞 **621 35 21 21**
✉ **info@progcom.lu**
🌐 **<https://www.progimmo.lu/detail-42>**