



DESCRIPTION DU BIEN

INFORMATION - PRIX AFFICHÉ INCLUANT 17% TVA (voir indication détaillée en bas de l'annonce) Pour tout renseignement contactez Thomas Gilgemann au 621 35 21 21. Nous vous proposons un studio de 48,50m² situé au 1er étage dans la résidence Bianca à Soleuvre. Idéalement localisée à proximité de toutes les commodités (commerces, écoles...) ainsi que des principaux axes autoroutiers, la résidence offre des prestations complètes qui répondent également aux dernières normes énergétiques avec une classe ABA. Ce logement se compose comme suit :- Salon/séjour- Cuisine équipée ouverte sur séjour- Salle de bain Une cave et un emplacement de parking intérieur complètent ce bien. L'acte notarié d'acquisition pourra être effectué le jour suivant la remise des clés par le promoteur au propriétaire actuel. Le prix affiché de 453.000,00.-€ inclut la TVA à hauteur de 17% et comprend également la cave ainsi que le parking intérieur. La particularité de cette commercialisation réside dans le fait que l'acte n...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 1
Nb. de chambre(s) : 1
Surface : 48.5m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Oui

✓ **Progimmo**

📍 **102, route de Bascharage L-4513**
📞 **621 35 21 21**
✉ **info@progcom.lu**
🌐 **<https://www.progimmo.lu/detail-33>**