



DESCRIPTION DU BIEN

Nous vous proposons une surface de bureau très lumineuse située au 1er étage d'un ensemble de bureaux. Les locaux sont idéalement localisés dans une zone industrielle avec un accès facilité et la proximité de la gare de Bascharage. L'ensemble est composé de 2 plateaux mitoyens disposant:- d'un hall d'accueil avec bureau,- de 4 espaces bureaux cloisonnés- de 2 espaces salle de réunion dont une avec accès à une terrasse de 15m².- des WC séparés privatifs homme et femme avec lavabos 2 emplacements de parkings intérieurs situés au sous-sol du bâtiment et 2 emplacements de parkings extérieurs situés directement devant le bâtiment sont inclus. Le bâtiment est équipé du double vitrage, d'un système de climatisation réversible et d'une connexion internet. Les charges mensuelles sont fixées à 150,00.-€ comprenant notamment l'eau froide et l'électricité.

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : -
Surface : 140m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

✓ Progimmo

📍 102, route de Bascharage L-4513
📞 621 35 21 21
✉ info@progcom.lu
🌐 <https://www.progimmo.lu/detail-266>