



DESCRIPTION DU BIEN

Pour tout renseignement contactez Thomas Gilgemann au 621 35 21 21. Nous vous proposons en exclusivité un appartement 1 chambre neuf en première occupation de 41,20m² habitables avec situé au 1er dans la résidence Bryson à Bertrange. Le bien est idéalement localisée à proximité de toutes les commodités (commerces, écoles...) ainsi que des principaux axes autoroutiers, la résidence offre des prestations complètes qui répondent également aux dernières normes énergétiques avec une classe AAA. Le bien se compose ainsi : - Salon-séjour- Cuisine équipée ouverte sur séjour- 1 chambre- Salle de douche avec WC Le logement comprend également une cave privative en sous-sol ainsi qu'un emplacement de parking intérieur. Une buanderie commune avec un emplacement pour la machine à laver et le sèche-linge est également disponible en sous-sol de la résidence. L'appartement neuf offre des prestations de qualité telles que le triple vitrage et la fibre optique. Les charges mensuelles sont fixées à 150,00.-€....

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 1
Nb. de chambre(s) : 1
Surface : 41.2m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Oui



📍 102, route de Bascharage L-4513
☎ 621 35 21 21
✉ info@progcom.lu
🌐 <https://www.progimmo.lu/detail-252>